



DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA - AGRARIA

N° 93 del 06/11/2024

OGGETTO: RIMOZIONE E SMALTIMENTO DELLE CONDOTTE IRRIGUE IN CEMENTO AMIANTO NEI DISTRETTI DI TORTOLÌ 2 LOTTO, TORTOLÌ-CEA E DI TALANA AFFIDAMENTO INCARICO DI DIRETTORE OPERATIVO E DI ISPETTORE DI CANTIERE CIG B41B156C6D

IL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA - AGRARIA

PREMESSO CHE:

- il Decreto Direttoriale n. 467 del 6.12.2019 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, attuativo della Delibera CIPE 11/2018, prevede risorse finanziarie per complessivi € 385.644.218,00, nell'ambito del Piano Operativo Ambiente *"Interventi per la tutela del territorio e delle acque"* FSC 2014/2020;
- che il suddetto decreto individua la Regione Sardegna quale Soggetto beneficiario di risorse per complessivi € 35.175.285,52 per interventi di rimozione e smaltimento dell'amianto dagli edifici pubblici, in particolare dagli edifici scolastici e ospedalieri;
- con deliberazione n. 12/47 del 07.04.2022 recante Piano Operativo Ambiente *"Interventi per la tutela del territorio e delle acque"* (Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020). Delibera CIPE n. 11/2018, n. 11. D.D. Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n. 467 del 6.12.2019. Piano di bonifica amianto. Programmazione delle risorse pari a euro 1.780.000, di cui alla missione 09 – programma 02 – macroaggregato 203 - capitolo SC08.9304 - c.d.r. 00.05.01.02. Bilancio pluriennale 2022-2024" la Giunta regionale ha programmato l'utilizzo di complessivi € 1.780.000,00 per interventi di bonifica e rimozione dell'amianto da edifici pubblici e condotte interrato, con i relativi soggetti attuatori;
- la Giunta regionale ha assegnato al Consorzio di Bonifica d'Ogliastra (di seguito Soggetto attuatore), un finanziamento di € 1.500.000,00 per la realizzazione dell'intervento *"Rimozione e smaltimento delle condotte irrigue in cemento amianto nei*

distretti di Tortolì – 2 lotto, Tortolì-Cea e di Talana” che trova copertura finanziaria a valere sul capitolo SC08.9304 del Bilancio regionale 2022-2024.

- con Delibera CdA n. 17 del 06.05.2022 è stato approvato lo schema di convenzione relativo all'intervento in oggetto trasmesso in data 20.04.2022, dando incarico all'ing. Marcello Giacobbe, dirigente dell'area tecnica-agraria dell'Ente, di provvedere, per quanto di competenza, alla stipulazione della convenzione inerente la realizzazione dell'opera;
- in data 09.05.2022, è stata sottoscritta la Convenzione di finanziamento ai sensi dell'art. 8 comma 2 della L.R. 13.03.2018 n. 8 per l'intervento denominato *“Rimozione e smaltimento delle condotte irrigue in cemento amianto nei Distretti di Tortolì – 2 Lotto, Tortolì-Cea e di Talana”*, fra la Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato della Difesa dell'Ambiente ed il Consorzio di Bonifica d'Ogliastra, disciplinante gli adempimenti in capo alle parti, connessi all'attuazione dell'intervento ammesso a finanziamento.
- l'Obbligazione Giuridicamente Vincolante relativa all'esecuzione delle relative opere deve essere assunta entro il 31.12.2022.

PRESO ATTO che

- in data 16.11.2022 con delibera del CdA del Consorzio di Bonifica è stato approvato il Documento Preliminare alla Progettazione di cui all'art. 15 del Regolamento al Codice dei Contratti predisposto dal RUP (Ing. Marcello Giacobbe), relativo all'intervento di cui trattasi, per un importo complessivo di euro 1.500.000,00;
- con Determinazione D.S.T. 102 del 18.11.2022 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento denominato *“Rimozione e smaltimento delle condotte irrigue in cemento amianto nei Distretti di Tortolì – 2 Lotto, Tortolì-Cea e di Talana”*;
- con Determinazione D.S.T. 116 del 06.12.2022 è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo dell'intervento denominato *“Rimozione e smaltimento delle condotte irrigue in cemento amianto nei Distretti di Tortolì – 2 Lotto, Tortolì-Cea e di Talana”*, avente un quadro economico complessivo di € 1.500.000,00;
- con Determinazione D.S.T. 109 del 21.11.2022 è stata indetta una manifestazione di interesse per l'individuazione di 5 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata senza bando;
- con Determinazione D.S.T. 119 del 07.12.2022, a seguito di sorteggio pubblico, è stata indetta la procedura negoziata senza bando, da espletarsi sul portale Sardegna CAT mediante Rdo, per l'affidamento dei lavori di *“Rimozione e smaltimento delle condotte irrigue in cemento amianto nei Distretti di Tortolì – 2 Lotto, Tortolì-Cea e di Talana”* aventi un importo a base d'asta di € 980.000,00 (oltre iva di legge) di cui: € 940.000,00 per lavori e manodopera (importo soggetto a ribasso d'asta) ed € 40.000,00 per oneri per la sicurezza diretti e specifici non soggetti a ribasso;
- con Determinazione n. 126 del 23.12.2022 è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori in oggetto in favore dell'impresa Discava srl, con sede a Cagliari in Via Guicciardini n.9 P.IVA 03184430928, che ha offerto un ribasso percentuale del 32,33%;

- in data 05.12.2023 è stato sottoscritto il contratto d'appalto c/o lo studio notarile Dottor Gianluigi Cornaglia, Notaio in Tortolì, iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Cagliari, Lanusei e Oristano (Repertorio n. 20758 Raccolta n. 11361);
- le funzioni e il ruolo di direttore dei lavori e di coordinatore della sicurezza sono stati affidati al dott. ing. Paolo Nieddu, dipendente dell'Area Tecnica-Agraria dell'ente – Settore Studi, Progettazione, D.L. con Determinazione D.S.T. n° 3 del 02.01.2024;

RICHIAMATA la nota prot. n° 99 del 10.01.2024 con la quale il DL richiedeva al RUP la nomina di un ispettore di cantiere al fine di supportare il lavoro dello stesso, e considerata meritevole di accoglimento;

DATO ATTO che:

- in data 15.01.2024 sono stati avviati i lavori in oggetto, come desumibile dal verbale di consegna dei lavori assunto in pari data e depositato agli atti d'ufficio;
- i lavori sono stati sospesi in data 10.04.2024, come da verbali assunti agli atti d'ufficio, ai sensi dell'art. 121 del D.Lgs 36/2023, e fino alla conclusione della stagione irrigua (presumibilmente fino al mese di ottobre 2024);
- i lavori eseguiti sono conformi a quanto previsto in progetto salvo lavorazioni marginali e di scostamenti quantitativi dovuti all'adeguamento lavorazioni puntuali previste in progetto con le effettive situazioni riscontrate post interventi;
- in data 03.06.2024, con Determinazione D.S.T. è stato approvato il SAL n°1 dei lavori in oggetto, a tutto il 10.04.2024, disponendo la contestuale liquidazione di € 208.446,78 (Iva al 22% esclusa) in favore dell'appaltatore dei lavori;
- con Determinazione D.S.T. n 92 del 22.10.2024 è stata approvata la perizia di variante dei *"Lavori di rimozione e smaltimento delle condotte irrigue in cemento amianto nei distretti di Tortolì – 2° lotto, Tortolì - Cea e di Talana"* redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Paolo Nieddu, con un importo netto per maggiori lavori di € 37.255,19 con un aumento percentuale dell'importo contrattuale pari al 5,51%;

PRESO ATTO che attualmente i lavori eseguiti corrispondono a poco più del 30% rispetto a quanto previsto con i lavori complessivi, e pertanto, al fine di accogliere la richiesta del DL, si ravvisa la necessità e l'opportunità di poter affidare l'incarico di direttore operativo e di ispettore di cantiere ad un soggetto esterno all'ente consortile in possesso di adeguata conoscenza della normativa oggetto d'intervento e della giusta esperienza necessaria in materia di sicurezza nei cantieri;

DATO ATTO CHE

- il corrispettivo presunto, stimato per le prestazioni predette ai sensi del DM 17/06/2016 dall'ufficio tecnico consortile, ammonta a € 8.790,41 (l'importo è stato calcolato tenendo conto che i lavori sono attualmente in corso ed è stata già approvata la contabilità relativa al Sal n.1, e pertanto viene considerato solo

l'importo residuo di cui alla differenza fra quanto fin ora eseguito e contabilizzato e quanto ancora da realizzare);

- è stato interpellato in merito il Geom. Gianfranco Galistu, iscritto al Collegio dei Geometri della provincia di Cagliari al nr 1804, che ha un curriculum professionale attestante un'ampia attività nel settore, svolta per oltre 30 anni nella gestione di cantieri e commesse di lavori pubblici e opere private, lavorando sia come dipendente tecnico di imprese di costruzione, che di professionisti oltre che come libero professionista, e che si è reso disponibile da subito ad effettuare la prestazione richiesta compatibilmente con le esigenze dell'Amministrazione Consortile;

APPURATO CHE

- l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
 - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";*
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che *l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;*
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che *agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;*

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente

alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: affidamento incarico di direttore operativo e di ispettore di cantiere dei lavori denominati *“Rimozione e smaltimento delle condotte irrigue in cemento amianto nei distretti di Tortoli – 2 lotto, Tortoli-Cea e di Talana”*;
- Forma del contratto: ai sensi dell’art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell’art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell’art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000, per cui questo Consorzio è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell’art,1 comma 450 della Legge n. 296/2006;

DATO ATTO CHE

- è stata predisposta sul portale Sardegna Cat la Rdo_448510, finalizzata alla richiesta di preventivo al Geom. Gianfranco Galistu e in data 23/10/2024 si è proceduto all’invio della lettera di invito/disciplinare mediante il portale Sardegna CAT, permettendo alla stessa di presentare il proprio miglior preventivo entro la data del 31/10/2024 alle ore 10:00;
- si è provveduto alla verifica dell’offerta presentata e delle annesse dichiarazioni del Geom. Gianfranco Galistu in merito al possesso dei requisiti generali e professionali richiesti dalla normativa vigente;

- il Geom. Gianfranco Galistu ha presentato il proprio preventivo, con applicazione del ribasso del 1% sull'importo di € 8.790,41, per un importo complessivo di € 8702,51, oltre cassa ed iva se dovuti;

RITENUTO

- di affidare al Geom. Gianfranco Galistu l'incarico di direttore operativo e di ispettore di cantiere dei lavori denominati *"Rimozione e smaltimento delle condotte irrigue in cemento amianto nei distretti di Tortolì – 2 lotto, Tortolì-Cea e di Talana*, che dovrà essere svolto secondo le modalità individuate dall'ufficio tecnico consortile;
- di dover procedere all'impegno delle somme necessarie all'espletamento del servizio tecnico – professionale in parola;

VISTA la Legge 13.8.2010 n. 136 *"Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia"* e, in particolare, l'art. 3, in materia di *"Tracciabilità dei flussi finanziari"*;

RICHIAMATI i seguenti codici CIG e CUP assegnati alla presente procedura: CIG: B41B156C6D - CUP C37H21009140002;

VERIFICATO CHE è stato accertato che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto Direttore d'Area e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vario titolo all'istruttoria dell'atto;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento;

VISTI

- la L.R. 6/2008 in materia di Consorzi di Bonifica;
- il vigente statuto del Consorzio e in particolare il suo art. 24 comma 2 secondo il quale *"ai dirigenti spetta l'adozione degli atti e dei provvedimenti amministrativi compresi tutti gli atti che impegnano il Consorzio verso l'esterno"*;
- la L.R. 8/2018
- il D.lgs 50/2016;
- il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;

DETERMINA

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

DI AFFIDARE, per le ragioni esplicitate in preambolo l'incarico di direttore operativo e di ispettore di cantiere dei lavori denominati *"Rimozione e smaltimento delle condotte irrigue in*

cemento amianto nei distretti di Tortolì – 2 lotto, Tortolì-Cea e di Talana, che dovrà essere svolto secondo le modalità individuate dall'ufficio tecnico consortile, Gianfranco Galistu, iscritto al Collegio dei Geometri della provincia di Cagliari al nr 1804, che ha offerto il ribasso del 1% sull'importo di € 8.790,41, per un importo complessivo di € 8702,51 (oltre cassa ed iva se dovuti);

DI DARE ATTO che il Geom. Gianfranco Galistu ha un curriculum professionale attestante un'ampia attività nel settore, svolta per oltre 30 anni nella gestione di cantieri e commesse di lavori pubblici e opere private, lavorando sia come dipendente tecnico di imprese di costruzione, che di professionisti oltre che come libero professionista, e che si è reso disponibile da subito ad effettuare la prestazione richiesta compatibilmente con le esigenze dell'Amministrazione Consortile;

DI IMPEGNARE in favore del Geom. Gianfranco Galistu l'importo complessivo di € 11.041,74 per il servizio tecnico – professionale in oggetto, imputando la spesa sul capitolo n° 2023 del bilancio dell'ente relativo al corrente esercizio e destinato all'opera di cui all'oggetto, ove esiste la necessaria disponibilità economica nelle somme a disposizione del quadro economico;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

DI PRECISARE che trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni;

DI TRASMETTERE il presente atto al competente Ufficio Amministrativo, affinché venga pubblicata nell'Albo Pretorio del Consorzio di Bonifica d'Ogliastra, e, per doverosa conoscenza, al professionista incaricato.

Il Collaboratore Tecnico
Ing. Paolo Nieddu



Determinazione AREA TECNICA - AGRARIA nr.146 del 06/11/2024

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2024		Impegno:	2022 211/0	Data: 30/12/2022	Importo: 1.500.000,00
ESERCIZIO: 2024		Subimpegno di spesa:	2022 211/5	Data: 05/11/2024	Importo: 11.041,74
Oggetto:	Convenzione Ass.to Ambiente per rimozione e smaltimento delle condotte irrigue in cemento amianto nei distretti di Tortoli – 2 lotto, Tortoli-Cea e di Talana"				
Capitolo:	2022	2023	Convenzione Ass.to Ambiente per rimozione e smaltimento delle condotte irrigue in cemento amianto nei distretti di Tortoli – 2 lotto, Tortoli-Cea e di Talana"		
Codice bilancio:	99.2.2.0002		C.I.G.: B41B156C6D	SIOPE:	
Piano dei conti f.: 2.03.01.02.001 Contributi agli investimenti a Regioni e province autonome					
Beneficiario:	0100600 - GIANFRANCO GALISTU				

CONSORZIO DI BONIFICA D'OGLIASTRA li, 05/11/2024

Il Coordinatore del Servizio Liquidatore



Settore Contabilità e Bilancio

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 153**

Settore Proponente: **AREA TECNICA - AGRARIA**

Ufficio Proponente: **Settore Lavori Pubblici**

Oggetto: **RIMOZIONE E SMALTIMENTO DELLE CONDOTTE IRRIGUE IN CEMENTO AMIANTO NEI DISTRETTI DI TORTOLÌ 2 LOTTO, TORTOLÌ-CEA E DI TALANA AFFIDAMENTO INCARICO DI DIRETTORE OPERATIVO E DI ISPETTORE DI CANTIERE CIG B41B156C6D**

Nr. adozione settore: **93** Nr. adozione generale: **146**

Data adozione: **06/11/2024**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Settore Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 05/11/2024

Il Responsabile di Settore
Giacobbe Marcello

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determina è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del
Consorzio di Bonifica d'Ogliastra per quindici giorni consecutivi dal 06/11/2024

Il Funzionario Delegato

Tortolì, lì 06/11/2024



Copia Conforme all'Originale per uso Amministrativo

Tortolì, lì 06/11/2024

Il funzionario

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.